

Zápis z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vyskeř č. 2/2026

Termín: 4. 3. 2026 od 19:00 hod.

Místo: zasedací místnost OÚ Vyskeř

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Michaela Brzobohatá, Rostislav Vocásek, MVDr. Miluše Zemánková, Jiří Jirman

Omluveni: Ing. Josef Dobeš, Ing. Lucie Hájková

Zapisovatelka: Ing. Michaela Brzobohatá

PRO: 5 , ZDR: 0 , PROTI: 0

Ověřovatelé zápisu: MVDr. Miluše Zemánková, Jiří Jirman

PRO: 5 , ZDR: 0 , PROTI: 0

Program:

Na základě dohody zastupitelů by vyřazen z programu bod č. 2) Penzion. Nejpozději do 16. 3. proběhne další zasedání, na které bude tento bod zařazen.

Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Zpráva inventarizační komise
- ~~2) Penzion~~
- 3) Opravy a údržba obecních komunikací
- 4) Vizuální identita obce
- 5) Různé
- 6) Diskuse
- 7) Usnesení
- 8) Závěr

PRO: 5 , ZDR: 0 , PROTI: 0

Kontrola usnesení z minulých zasedání ZO

- Starostovi – zjistit možnosti umístění příspěvkového QR kódu na údržbu trailů. - v řešení s KB.
- Starostovi – vypsát výběrové řízení na provozovatele penzionu do 31.1.2026 a informaci zveřejnit v regionálním tisku a na webových a facebookových stránkách obce. - splněno
- Starostovi – uzavřít darovací smlouvu s paní Barborou Součkovou Fišerovou na dar ve výši 16.000.- Kč na rehabilitační pomůcku. - smlouva podepsána
- Starostovi – zjistit možnosti získání dotace na opravu cesty u pana Konvalinky. - viz bod 2) dnešního jednání.
- Místostarostce – obeslání dlužníků za poplatky obci za předešlé roky. V případě neuhrazení závazků do 1 měsíce uplatnit sankce dle platných vyhlášek obce. - v řešení
- Jiřímu Jirmanovi – zajistit cenovou nabídku na dosypání trailů. - v řešení

- Starostovi – uzavřít smlouvu s p. Milanem Šimkem - odprodej pozemku p. č. 42 v k. ú. Vyskeř. - geometrický plán zajištěn, vše předáno advokátce k přípravě smlouvy
- Starostovi – řešit s p. Jiřím Jirmanem výjezd z trailů a umístění cedulí, zajištění údržby zázemí u trailů – bude vyřešeno do začátku další sezóny stejně tak natření lavic a stolů.
- Starostovi – Pokud to bude nutné, podat žádost o prodloužení výjimky pasení na Vrchu Hůra. – v 9. týdnu proběhla schůzka se zástupci CHKO Český ráj, MŽP, Odboru životního prostředí MěÚ Turnov a Odboru životního prostředí Libereckého kraje. Výsledkem je, že CHKO bude trvat na převodu pozemků z lesních na TTP a dokončení jednoduché pozemkové úpravy. Následně starosta zašle žádost o prodloužení lhůty pro zalesňování vrchu Hůra. Budeme čekat na výsledek.

- Starostovi - domluvit s p. Konvalinkou podmínky na předkupní právo na části pozemku p. č. 161/2, kde vede cesta. - Předkupní právo není dle pana Konvalinky možné, proto zastupitelstvo rozhodlo prodat pozemek. - P. Konvalinka obdržel v říjnu 2025 smlouvy a v lednu 2026 informoval starostu, že o pozemek za zastupiteli schválenou cenu nemá zájem. 1. 3. 2026 pak pan Konvalinka zaslal e-mail, ve kterém žádá mj. snížení ceny na cca 5 000,- Kč. Starosta tedy prověří tento bod včetně ostatních dotazů pana Konvalinky a předloží výsledky zastupitelům na jednom z dalších zasedání. Zastupitelstvo dle dohody přijme nové usnesení.
- Starostovi – jednat s katastrálním úřadem o narovnání statusu pozemků a pracovat na opatření obecné povahy pro r. 2026 k dani z nemovitostí – Dle vedoucího Katastrálního úřadu v Semilech může o změnu druhu pozemku požádat pouze vlastník.
- Starostovi – připravit dokumenty ke směně pozemků s p. F. Šimkem – souhlas s dělením pozemků předán k podepsání manželům Šimkovým - smlouvy podepsány a vše předáno na KN (již vyznačena plomba)
- Starostovi – zajistit nabídky na využívání fotovoltaiky na obecních budovách – spolupracujeme s dvěma firmami, nabídky budou předloženy po jejich dodání.
- Starostovi – poptat instalaci zábradlí k novému pódiu v parku – poptáno.

1) Zpráva inventarizační komise:

Dle provedené inventury vlastní obec Vyskeř k 31. 12. 2025 kompletní majetek v hodnotě 155 384 434,00 Kč a finanční prostředky (na účtech + v pokladně) v hodnotě 6 636 028,23 Kč. Pohledávky k 31. 12. 2025 činí 286 260,94 Kč.

2) Opravy a údržba obecních komunikací:

Prioritou pro letošní rok je oprava cesty od paní Libenské, směrem k panu Konvalinkovi a dál k hlavní komunikaci na Olešnici. Starosta poptal opravu a nyní máme k dispozici zatím jednu cenovou nabídku. Zastupitelé se shodli, že nyní starosta podá žádost v rámci POV na Liberecký kraj, kde bychom mohli získat až 300 tis. Kč dotaci. Zároveň zastupitelstvo pověřilo starostu o získání dalších cenových nabídek.

3) Vizualní identita obce:

V loňském roce jsme ve spolupráci se společností Aneri začali připravovat novou vizualní identitu obce. Vybrali jsme dvě varianty "loga" obce. Nyní bychom rádi zapojili veřejnost, a proto vznikly letáky, kde jsou vyobrazena obě loga a jejich popis. Letáky budeme distribuovat do schránek našich občanů a následně proběhne schůzka zastupitelů, občanů, a zástupců společnosti Aneri, abychom vybrali jednu z variant. Poté se domluvíme na postupné implementaci vybrané identity do materiálů obce, webových stránek atd. s ohledem na obecní rozpočet.

4) Různé:

- Připojení se ke kampani "Vlajka pro Tibet" - Jedná se o připomenutí 67. výročí tibetského povstání proti čínské okupaci (10. 3.). Obec Vyskeř je připojuje k této kampani již cca 18 let.

5) Diskuse:

- R. Lopour, T. Pelc - ptají se, zda můžeme zatížit areál JZD vyšší daní. - Starosta odpovídá, že prvním krokem je narovnání statusu pozemků. Tento krok může provést pouze vlastník pozemků. Starosta vysvětluje komunikaci s Katastrálním úřadem v Semilech.
- J. Kozáková - ptá se, jestli by nešlo řešit černou skládku u hřiště umístěním cedule. - Starosta odpovídá, že budeme řešit, protože podobná situace je na obecním kompostu. Jedním z řešení je umístění kamery/fotopasti.

- Starosta - zve občany na besedu s bylinkářem, která se bude konat 23.března od 18.00 hodin na sále OÚ a na divadelní představení Rytířova dcera, (vystoupí divadelní spolek Markvart), které se uskuteční 27. 3. od 19:00 hodin na sále OÚ Vyskeř.

6) Usnesení:

Usnesení přečetla M. Brzobohatá.

7) Závěr:

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a informoval, že příští zasedání, kde proběhne výběr nového provozovatele penzionu, se bude konat nejpozději 16. 3.

ZO schvaluje:

- 1) Prodej nepotřebného majetku - sekačka Viking z r. 2015 ***PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0***
- 2) Vyřazení obecního (doslouženého) majetku - ALU nájezdy z r. 2018, dřevěná skříňka v penzionu z r. 2016 ***PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0***
- 3) Podání žádosti o dotaci v rámci POV Libereckého kraje na opravu místní komunikace v rozsahu cca 1000 m2. Případné prostředky v rozpočtu obce jsou vyčleněny v příslušné kapitole schváleného rozpočtu. ***PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0***
- 4) Pokračování výběru vizuální identity obce ve spolupráci s veřejností a společností Aneri, s. r. o. ***PRO: 4, ZDR: 0, PROTI: 1 (Jirman)***
- 5) Připojení se ke kampani "Vlajka pro Tibet" ***PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0***

ZO bere na vědomí:

- Zprávu inventarizační komise za r. 2025

ZO ukládá:

- Starostovi – podat žádost o dotaci v rámci POV Libereckého kraje na opravu místní komunikace

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:50 hod.

Ověřovatelé:

MVDr. Miluše Zemánková

Jiří Jirman

Zapsal:

Ing. Michaela Brzobohatá