

Zápis z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vyskeř č. 6/2025

Termín: 17. 12. 2025 od 19:00 hod.

Místo: zasedací místnost OÚ Vyskeř

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Michaela Brzobohatá, Rostislav Vocásek, Ing. Lucie Hájková, MVDr. Miluše Zemánková, Jiří Jirman

Omluven: Ing. Josef Dobeš

Zapisovatelka: Ing. Michaela Brzobohatá

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

Ověřovatelé zápisu: MVDr. Miluše Zemánková, Jiří Jirman

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

Program:

Na základě domluvy zastupitelů byl přidán na program bod **12) Situace ohledně zalesnění vrchu Hůra**. Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující upravený program veřejného zasedání:

- 1) Volba předsedy finančního výboru
- 2) Očekávané plnění rozpočtu k 31. 12. 2025
- 3) Rozpočtové opatření č. 6/2025
- 4) Pověření starosty k vytvoření rozpočtového opatření č. 7/2025
- 5) Rozpočet obce na rok 2026
- 6) Plán inventur, volba inventarizační komise
- 7) Zápis č. 1/2025 ze zasedání kontrolního výboru
- 8) Obec Olešnice – příspěvek na financování provozu MŠ Olešnice
- 9) Smlouva o spolufinancování sociálních služeb pro rok 2026
- 10) Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
- 11) Žádost AMK Vyskeř o souhlas s parkováním na fotbalovém hřišti během Traktoriády 25. 4. 2026
- 12) Situace ohledně zalesnění vrchu Hůra**
- 13) Různé
- 14) Diskuse
- 15) Usnesení
- 16) Závěr

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO:

- Starostovi – uzavřít smlouvu s p. Milanem Šimkem - odprodej pozemku p. č. 42 v k. ú. Vyskeř. - nutno zajistit geometrický plán, souhlas s dělením pozemků atd. Jakmile p. Šimek zajistí tyto dokumenty, smlouva bude uzavřena.
- Starostovi - odsouhlasit cenovou nabídku a podepsat smlouvu (dodatek ke smlouvě) s firmou Innogy na elektrickou energii do 31. 12. 2026. - smlouva podepsána.
- Starostovi – zjistit reálnou hodnotu silážní jámy a připravit k podkladům na příští zasedání zastupitelstva. - bude řešeno v bodu Různé dnešního zasedání.

Usnesení 4/2025 z 24. 9. 2025:

- Starostovi – uzavřít nájemní smlouvy s jednotlivými nájemníky (byty v čp. 88 a sociální byt v čp. 50) – smlouvy s novými nájemníky budou uzavřeny po kolaudaci, která proběhne 21. 11. 2025. – kromě bytu č. 5 jsou všechny smlouvy uzavřeny.
- Starostovi – Uzavřít pachtovní smlouvu s p. Martinem Kratochvílem na pozemek p. č 3290 v k. ú. Vyskeř. – smlouva uzavřena.
- Starostovi – Řešit s p. Jiřím Jirmanem výjezd z trailů a umístění cedulí. – bude vyřešeno do začátku další sezóny
- Starostovi – Pokud to bude nutné, podat žádost o prodloužení výjimky pasení na Vrchu Hůra. – Aktuálně mají jednat ministr zemědělství s ministrem životního prostředí o situaci ohledně zalesnění vrchu Hůra. Jakmile budeme znát verdikt, případně bude podána žádost o prodloužení výjimky pasení a podniknuty další nutné kroky v souladu s rozhodnutím.

Usnesení 3/2025 z 25. 6. 2025:

- Starostovi – zajistit údržbu zázemí u trailů – lavice a stoly budou natřeny do začátku příští cyklo sezóny.
- Starostovi – zjistit aktuální stav opravy zábradlí ke kapličky (nad hřbitovem) – bylo opraveno a umístěno zpět.

Usnesení 2/2025 z 2. 4. 2025:

- Starostovi – domluvit s p. Konvalinkou podmínky na předkupní právo na části pozemku p. č. 161/2, kde vede cesta. – předkupní smlouva není dle rozhovoru s p. Konvalinkou možná. Budeme řešit se zastupiteli, zda pozemek prodáme i bez předkupního práva či nikoliv. – čekáme na vyjádření ke smlouvám od p. Konvalinky - p. Konvalinka slíbil smlouvu podepsat do konce roku.
- Starostovi – jednat s katastrálním úřadem o narovnání statusu pozemků. – v řešení

Usnesení 8/2024 z 11. 12. 2024:

- Starostovi – uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti s podmínkou úhrady služebnosti 2 000,- Kč/přípojka. S podmínkou, že veškeré náklady na dělení pozemku, vynětí ze ZPF a následnou stavbu komunikace bude dle podmínek obce hradit p. Michal Rychlý. – v řešení
- Starostovi – zjistit možnosti financování oprav kostela, podmínky pro získání restaurátorského záměru a možnosti převodu kostela do majetku obce. – v řešení
- Starostovi – podepsat smlouvu o poskytování služeb Platebního portálu s Agenturou regionálního rozvoje - smlouva podepsána – spuštění proběhne do konce roku 2025
- Starostovi – řešit budoucnost nabídky od firmy ANERI – vizuální identita obce. – zatím pozastaveno, eventuálně můžeme zařadit do rozpočtu na r. 2026
- Starostovi – svolat poradu ohledně penzionu na základě požadavků p. Šorma, které zašle na obec Vyskeř do mailu – penzion komplexně budeme řešit na prvním lednovém zasedání v r. 2026.

Usnesení 6/2024 z 4. 9. 2024:

- Starostovi - pracovat na opatření obecné povahy pro r. 2026 k dani z nemovitostí - v přípravě, předložíme nejpozději na lednovém zasedání.

Usnesení 4/2024 z 15. 5. 2024:

- starostovi – jednat s p. Hodinou o odkupu části areálu Agra + silážní jámy dle rozsahu uvedeném v příloze 1 a 2 – schůzka s panem Hodinou proběhla, budeme řešit v bodě různé dnešního zasedání

Usnesení 3/2024 ze 17. 4. 2024:

- starostovi – připravit dokumenty ke směně pozemků s p. F. Šimkem – souhlas s dělením pozemků předán k podepsání manželům Šimkovým - smlouvy předány na KN, ale je potřeba podat znovu z důvodu chyby, nyní je v přípravě nové podání. – Všechny dokumenty jsou již vyřešené, nyní bude znovu podepsáno a na začátku roku 2026 dořešeno.

- starostovi + místostarostce – podniknout veškeré potřebné kroky související s přechodem na elektronickou spisovou službu – další školení proběhlo, nyní připravujeme nový spisový a skartační řád, přechod na elektronickou spisovou službu ve zkušebním režimu plánujeme od 1. 1. 2026.

1) Volba předsedy finančního výboru:

Opět nedošlo ke zvolení předsedy finančního výboru. Budeme opět projednávat na dalším veřejném zasedání.

2) Očekávané plnění rozpočtu k 31. 12. 2025 (Příloha 1)

3) Rozpočtové opatření č. 6/2025 (Příloha 2)

4) Pověření starosty k vytvoření rozpočtového opatření č. 7/2025:

V případě nutnosti je možné, aby starosta ke konci roku vytvořil ještě jedno rozpočtové opatření.

5) Rozpočet obce na rok 2026: (Příloha 3)

Rozpočet na r. 2026 byl na základě dohody zastupitelů upraven a připraven ke schválení jako schodkový.

6) Plán inventur, volba inventarizační komise: (Příloha 4)

Jedná se o schválení plánu k provedení inventarizace. Inventarizační komise byla navržena ve složení:

- Ludmila Brzobohatá (předsedkyně)
- Ing. Josef Dobeš ml. (člen)
- Jiří Jirman (člen)

7) Zápis č. 1/2025 ze zasedání kontrolního výboru (Příloha 5)

8) Obec Olešnice – příspěvek na financování provozu MŠ Olešnice: (Příloha 6)

Obec Olešnice předložila žádost o spolufinancování oprav ve školce ve výši 350 000,- Kč. Za tuto sumu vznikla v přízemí nová třída, která umožňuje navýšení kapacity z původních 24 na 35 dětí. Tato třída vznikla na základě dohody obcí, aby děti z Vyskře měli šanci se do MŠ Olešnice dostat.

9) Smlouva o spolufinancování sociálních služeb pro rok 2026: (Příloha 7)

Město Turnov předložilo Smlouvu o spolufinancování sociálních služeb na rok 2026. Částka zůstává stejná jako pro r. 2025 - 150 Kč na osobu a rok, což činí celkem 60 750,- Kč na rok 2026.

10) Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků: (Příloha 8)

Tabákové společnosti mají povinnost část svých zisků vracet zpět formou financování úklidu nedopalků. Společnost Nevajgluj, a. s. předložila smlouvu na základě které obdrží každá obec do 1000 obyvatel 8 Kč na obyvatele. V případě naší obce se jedná o příjem 3 240,- Kč do našeho rozpočtu.

11) Žádost AMK Vyskeř o souhlas s parkováním na fotbalovém hřišti během Traktoriády 25. 4. 2026: (Příloha 9)

AMK žádá o možnost využití fotbalového hřiště (p. p. č. 3034) a plochu pod ním (p. p. č. 4035) k parkování vozidel v průběhu Traktoriády 2026. Zastupitelstvo se dohodlo, že žádosti vyhoví za těchto podmínek: V případě, že by parkováním těchto aut došlo k poškození ploch, bude AMK Vyskeř bezodkladně zajištěno uvedení do původního stavu. Část pozemku p. č. je propachtována p. Koškovi. V případě, že bude p. Košek souhlasit s využitím plochy k parkování, není problém žádosti AMK vyhovět v plném rozsahu.

12) Situace ohledně zalesnění vrchu Hůra:

Starosta prakticky na každém zasedání informuje zastupitele ohledně aktuální situace zpracování JPÚ na kapliče a o stavu případného zalesnění. Oproti předešlému zasedání došlo k posunu - Odpovědné odbory na MŽP a ME byly požádány o vyjádření k celé věci a o vydání stanoviska, jak dále postupovat. Nyní by mělo dojít k vydání stanoviska. Vzhledem k tomu, že celá tato situace je probírána v médiích, starosta vysvětluje aktuální situaci. Zastupitelstvo podporuje dokončení JPÚ vrchu Hůra.

13) Různé:

- **DIMATEX - soz použitého textilu** - Společnost DIMATEX, která na základě smlouvy vyváží kontejner na použitý textil se rozhodla od 1. 1. 2026 zdrazit své služby z 2 000,- Kč/kvartál na 3 000,-/kvartál. Starosta se pokusí sehnat jiné nabídky na tuto službu.
- **Výsledek jednání s AGRA** - zastupitelstvo pověřuje starostu dalším jednáním o případném odkupu části nebo celého areálu býv. JZD a silážní jámy s tím, že preferujeme odkup před pronájmem. Starosta by měl zajistit konkrétní částky za odkup, případně domluvit jednání zastupitelstva s panem Hodinou.

14) Diskuse:

- Starosta – informuje, že od 8. 1. 2026 proběhne kontrola plnění lesního hospodářského plánu z Krajského úřadu Libereckého kraje.
- Starosta - informuje, že nyní probíhá pokládka dlažby okolo fary a na jaře bude provedeno osetí parku u hasičárny a bude nainstalováno zábradlí ke spodní části nově vzniklého tanečního parketu.
- Starosta – zve na adventní koncerty - 20. 12. Musica Fortuna v kostele a 24. 12. PROVAZ a vánoční mše v kostele.
- J. Kozáková - vyjadřuje se k návštěvnosti kaple, psaní kroniky a provozu knihovny. Také se ptá, proč nyní jezdí podle nového jízdního řádu na Vyskeř tolik autobusů. - Starosta odpovídá, že obec opakovaně nesouhlasila s novým jízdním řádem, i tak byl bohužel zaveden.
- M. Zemánková - informuje ohledně kulturních akcí, které plánuje organizovat v r. 2026 - divadlo, promítání filmu Husopas, maškarní pro děti,...atd.
- D. Libenská - ptá se, zda by bylo možné navýšit kapacitu kontejnerů na plasty a papír ve spodní části obce. - Starosta odpovídá, že se bude řešit po novém roce.

15) Usnesení:

Usnesení přečetla M. Brzobohatá.

16) Závěr:

Na závěr starosta poděkoval za účast a popřál všem klidné vánoční svátky a do nového roku hlavně pevné zdraví.

ZO schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 6/2025 **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 2) Pověření starosty k vytvoření rozpočtového opatření č. 7/2025 **PRO: 4, ZDR: 1 (Kozák), PROTI: 1 (Hájková)**
- 3) Rozpočet obce Vyskeř pro r. 2026 jako schodkový **PRO: 5, ZDR: 1 (Hájková), PROTI: 0**
- 4) Plán inventur a inventarizační komisi ve složení: L. Brzobohatá (předsedkyně, J. Dobeš ml. (člen), J. Jirman (člen) **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 5) Žádost od obce Olešnice o poskytnutí finančních prostředků (dotace) na částku 350 000,- Kč na spolufinancování stavebních úprav a nové vybavení prostor v části objektu MŠ Olešnice, které umožní navýšení kapacity z původních 24 na 35 dětí. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 6) Znění veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Turnov na rok 2026. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 7) Uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností Nevajgluj, a. s. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**

- 8) Umožnění parkování osobních automobilů návštěvníků Traktoriády 2026 v termín 25. 4. 2026 na ploše fotbalového hřiště a pod ním (p. p. č. 4034 a 4035 v k. ú. Vyskeř). V případě, že by parkováním těchto aut došlo k poškození plochy těchto pozemků, bude AMK Vyskeř bezodkladně zajištěno uvedení ploch do původního stavu. Podmínkou je souhlas pachtýře části p. p. č. 4035, p. Koška.

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

- 9) Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci se společností DIMATEX CS, spol. s r. o.

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

- 10) Podporuje dokončení JPÚ Vrchu Hůra

PRO: 5, ZDR: 1 (Hájková), PROTI: 0

ZO bere na vědomí:

- Očekávané plnění obce Vyskeř k 31. 12. 2025.
- Nebyl vybrán předseda finančního výboru - volba proběhne na jednom z příštích zasedání.
- Zápis kontrolního výboru č. 1/2025.
- Informace ohledně stavu zpracování JPÚ vrchu Hůra a stavu ohledně nutnosti zalesnění.
- Informaci o posledním jednání s p. Hodinou (majitel areálu Agra).

ZO ukládá:

- Starostovi – podepsat smlouvu poskytnutí finančních prostředků s obcí Olešnice na spolufinancování stavebních úprav MŠ Olešnice.
- Starostovi - podepsat veřejnoprávní smlouvu na spolufinancování sociálních služeb s městem Turnov.
- Starostovi – podepsat smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností Nevajgluj, a. s.
- Starostovi – podepsat dodatek č. 1 o spolupráci se společností DIMATEX CS, s. r. o. na jeden rok a pokusit se zajistit odvoz textilu jinou levnější společností.
- Starostovi/místostarostce - dle doporučení kontrolního výboru zařadit na bod příštího jednání revize nedokončených usnesení.
- Starostovi – zajistit nabídky na využívání fotovoltaiky na obecních budovách.
- Starostovi – poplat instalaci zábradlí k novému pódiu v parku.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21:15 hod.

Ověřovatelé:

MVDr. Miluše Zemánková

Jiří Jirman

Zapsala:

Ing. Michaela Brzobohatá.....