

Zápis z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vyskeř č. 6/2022

Termín: 23. 11. 2022 od 19:00 hod.

Místo: zasedací místnost OÚ Vyskeř

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Michaela Brzobohatá, Ing. Lucie Hájková, MVDr. Miluše Zemánková, Ing. Josef Dobeš, Rostislav Vocásek, František Šimek

Zapisovatel: Ing. Michaela Brzobohatá

PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0

Ověřovatelé zápisu: L. Hájková, J. Dobeš

PRO: 6, ZDR: 1 Hájková, PROTI: 0

Program:

Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující program veřejného zasedání s níže uvedenými změnami:

- 1) Rozpočtové opatření č. 5/2022
- 2) Příprava rozpočtu na r. 2023
- 3) Plán inventur, volba inventarizační komise
- 4) Zimní údržba
- 5) Osvětlení zastávky Skalany
- 6) Přípojka elektro na st. p. č. 63 v k. ú. Vyskeř (nejedná se o stavební parcelu) **vč. umístění stavby rekreačního objektu**
- 7) ~~Sklep obecního úřadu – odstranění vlhkosti~~ (již vyřešeno, vyřazeno tedy z programu). **Nově bod č. 7: Volba členů finančního a kontrolního výboru a členů kulturní komise**
- 8) Církev – žádost o dar
- 9) Kanalizace
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Usnesení
- 13) Závěr

PRO: 7, ZDR:0, PROTI: 0

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO:

- Starostovi – zpracovat dodatky k nájemním smlouvám na sociální byty – J. Kesler, M. Petráčková. – splněno
- Starostovi – revidovat smlouvy na nájemní byty se Z. Markovou a M. Klobusem dle aktuálních zákonů a předložit návrhy nových smluv (dodatků) na příštím zasedání. – bude řešeno s nájemníky do konce roku.
- Starostovi – podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a. s. (přípojka na p. p. č. 72/2) – Svatoňovi. - vyřízeno
- Místostarostce – vyvěsit záměr odprodat st. p. č. 334 v k. ú. Vyskeř. – záměr vyvěšen
- Starostovi – uzavřít darovací smlouvu s M. Dorňákovou na příspěvek 25.000,- Kč. - vyřízeno
- Starostovi – uzavřít smlouvu na realizaci trailů se společností Dirty Park. – nyní v řešení, smlouva zatím nepodepsána

Usnesení 5/2022 z 31. 8. 2022:

- starostovi – prověřit, zda je možné dlouhodobě pronajmout pozemek p. č. 877/2 s CHKO. – čekáme na informaci – dle informace z CHKO je možné pozemek pronajmout, zveřejníme tedy záměr
- místostarostce – zveřejnit záměr obce Vyskeř směnít část pozemku 543/1 za 669 a 670 v k. ú. Vyskeř + informovat J. Havleho, aby zajistil na své náklady znalecký odhad pozemků 669 a 670 a

následně odhad části pozemku p. č. 543/1. Na náklady žadatele bude také provedeno geodetické zaměření části pozemku p. č. 543/1 a od tohoto pozemku oddělena odpovídající část. Poté bude možné provést směnu pozemků. – stále v řešení

- Starostovi – sepsat pachtovní smlouvu s Josefem Matoušem na část pozemku p. č. 1302/2 – jedná se o část pozemku, na kterém se nachází nově vzniklé hnízdo na kontejnery u vodníka. – smlouva bude podepsána do 30. 11. 2022

1) Rozpočtové opatření č. 5/2022: (Příloha 1)

2) Příprava rozpočtu na r. 2023

3) Plán inventur, volba inventarizační komise: (Příloha 3)

Jedná se o schválení plánu k provedení inventarizace. Inventarizační komise byla navržena ve složení:

- Ludmila Brzobohatá (předsedkyně)
- Ing. Josef Dobeš ml. (člen)
- Rostislav Vocásek ml. (člen)

4) Zimní údržba:

Pan Brodský, který od r. 2017 provádí pro obec Vyskeř zimní údržbu, požádal o navýšení ceny na 900 Kč/hodina. Vzhledem k současným cenám pohonných hmot se zastupitelstvo rozhodlo tomuto požadavku vyhovět.

5) Osvětlení zastávky Skalany: (Příloha 4)

V rámci opravy zastávky ve Skalanech jsme poptali firmu Rozhlasy Bártek ohledně možnosti instalace solárního osvětlení na tuto zastávku. Cena osvětlení je 36 542 Kč. Vzhledem k tomu, že nemáme s tímto typem osvětlení zkušenost, zastupitelstvo pověřilo starostu o zjištění následujících informací do příštího veřejného zasedání: intervaly svícení, časovač. Na základě získaných informací zastupitelstvo rozhodne, zda bude toto osvětlení nakoupeno.

6) Přípojka elektro na p. č. 63 v k. ú. Vyskeř vč. umístění stavby: (Příloha 5)

Majitel p. p. č. 63 v k. ú. Vyskeř, pan Franců, požádal o souhlas s vedením přípojky elektriny přes obecní pozemek č. 1946/1 (místní komunikace). Kabel bude veden protlakem pod komunikací včetně věcného břemene pro ČEZ. Zároveň byla obci předložena dokumentace na novostavbu rekreačního objektu na p. p. č. 63 a úpravu stávající stodoly na p. p. č. 13 v k. ú. Vyskeř. Vzhledem k tomu, že vše splňuje požadavky vyplývající z územního plánu obce, zastupitelstvo obce souhlasí s tímto záměrem.

7) Volba členů finančního a kontrolního výboru a členů kulturní komise:

- Předsedkyně finančního výboru, Ing. Lucie Hájková, navrhla členy ve složení: Jiří Jirman, Robert Lopour, Dana Libenská, Filip Holba
- Předseda kontrolního výboru, Ing. Josef Dobeš ml., navrhl členy ve složení: Rostislav Vocásek, František Šimek
- Předsedkyně kulturní komise, MVDr. Miluše Zemánková, navrhla členy ve složení: Věra Ištvánková, Aneta Mišková

8) Církev – žádost o dar: (Příloha 6)

Pan farář, Tomasz Dziedzic, který spravuje naši farnost, se obrátil na obec s žádostí o pomoc při financování příspěvku do svépomocného fondu biskupství ve výši 63 495,- Kč. Zastupitelstvo se rozhodlo poskytnout tento příspěvek přímo panu faráři, který odešle příspěvek do svépomocného

fondy biskupství. Případné další příspěvky na provoz kostela a farnosti Vyskeř budou řešeny individuálně na základě případných konkrétních žádostí pana faráře.

9) **Kanalizace:**

Starosta informoval o aktuálním průběhu rekonstrukce kanalizace. Oprava kanalizace má zpoždění, které způsobila nutnost recyklace za studena kompletního povrchu krajské silnice. O tyto finance (cca 3,7 mil) bude navýšen rozpočet. O financování této částky již požádal starosta na krajském úřadě. Aktuálně probíhá rekonstrukce kanalizace v návsi, ta by měla být dokončena do Vánoc. O začátku druhé části rekonstrukci již v únoru jedná obec a zhotovitel s příslušnými úřady. Rozhodnuto bude do konce letošního roku.

10) **Různé:**

- **Žádost o poskytnutí dotace 1.800,- Kč Obecně prospěšné společnosti Spokojený domov** – jedná se o příspěvek na fungování této obecně prospěšné společnosti, která jezdí na Vyskeř, pečovat o jednu z místních spoluobčanek.
- **Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku Městu Turnov ve výši 561,- Kč na tvorbu účelové katastrální mapy**
- **Žádost manželů Hujerových o souhlasné stanovisko s umístěním inženýrských sítí na p. č. 4040/1 vedoucí na pozemek p. č. 72/5 v k. ú. Vyskeř** – zastupitelstvo nemá problém s vedením inženýrských sítí přes obecní pozemek
- **Žádost paní Zdeňky Kyselové o stanovení dopravního značení** – Paní Zdeňka Kyselová žádá o umístění dopravního značení v podobě nejvyšší dovolené rychlosti 30 km/hod. v úseku od Kacanov. Vzhledem k tomu, že se nejedná o obecní silnici, starosta bude paní Kyselovou informovat, aby požádala na odboru dopravním v Turnově.
- **Umístění dopravního značení k nově vzniklé cestě od Mladostova směrem Zahůrou** – Nově vzniklá cesta nebude v zimním období udržována, proto bude opatřena dopravním značením „V zimě se neudrží“. Vzhledem k tomu, že někteří občané nejedí na této cestě přiměřenou rychlostí, uvažuje obec o snížení rychlosti případně o umístění závor.

11) **Různé:**

- Starosta informuje:
 - Obec vyhrála soudní spor s p. Maierem, který má obci zaplatit 50 tis. Kč + soudní výlohy.
 - Bude nastaveno šetření elektrické energie – po dohodě s p. Kyselou – zkrácení intervalů svícení apod.
- p. L. Hájková – informuje, že u kampeličky vzniklo parkovací místo, které vzniknout nemělo. – budeme řešit na příštím veřejném zasedání.
- p. J. Kozák – dotazuje se, zda bude nový asfalt u Drahoňovských dotažen až ke kraji. – Starosta odpovídá, že asfalt je dle šíře komunikace správně, krajnice je dosypaná štěrkem.
- p. J. Kozáková – připomíná, aby obec zajistila rozsvícení nad schody u hřbitova při adventních koncertech – budeme opět řešit hasičskou svítilnou.
- Starosta – zve na rozsvícení stromku a adventní koncert Musica Fortuna 18. 12. + p. J. Kozáková zve na besedu s p. Egertem o pivovarech 9. 12. – bylo ve zpravodaji.

12) **Usnesení:**

Usnesení přečetla M. Brzobohatá.

13) **Závěr:**

Na závěr starosta poděkoval všem za účast a informoval, že poslední zasedání v tomto roce se bude konat výjimečně v pondělí, 19. 12.

ZO schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 5/2022 **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 2) Plán k provedení inventarizace **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 3) Inventarizační komisi ve složení: Ludmila Brzobohatá – předsedkyně a Rostislav Vocásek ml., Josef Dobeš ml. - členové **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 4) Dodatek ke smlouvě na zimní údržbu se Štěpánem Brodským za cenu 900 Kč/hod. **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 5) Umístění přípojky elektrické energie na p. p. č. 63 dle předložené situace včetně věcného břemene s ČEZ. **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 6) Novostavbu rekreačního objektu na p. p. č. 63 a úpravu stávající stodoly na p. p. č. 13 v k. ú. Vyskeř **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 7) Příspěvek Římskokatolické farnosti Vyskeř určenou do svépomocného fondu ve výši 63.495,- Kč za spravovanou farnost Vyskeř pro letošní rok **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 8) Žádost o poskytnutí dotace 1.800,- Kč Obecně prospěšné společnosti Spokojený domov **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 9) Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku Městu Turnov ve výši 561,-Kč na tvorbu účelové katastrální mapy. **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 10) Členy finančního výboru: Jiří Jirman, Dana Libenská, Robert Lopour, Filip Holba **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 11) Členy kontrolního výboru: Rostislav Vocásek ml., František Šimek **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 12) Členy kulturní komise: Věra Ištvánková, Aneta Mišková **PRO: 7, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 13) Žádost o souhlasné stanovisko s umístěním inženýrských sítí na p. p. č. 4040/1, vedoucí na pozemek p. č. 75/5 **PRO: 6, ZDR: 1 (Šimek), PROTI: 0**

ZO neschvaluje:

- 1) Žádost paní Zdeňky Kyselové o stanovení dopravního značení s doporučením obrátit se na odbor dopravní města Turnov. **PRO: 0, ZDR: 0, PROTI: 7**

ZO bere na vědomí:

- Přípravu rozpočtu na r. 2023.
- Informaci o instalaci bezdrátové technologie na vysoušení zdiva ve sklepech OÚ.
- Aktuální situaci ohledně stavby kanalizace.

ZO ukládá:

- starostovi – uzavřít dodatek ke smlouvě na zimní údržbu se Štěpánem Brodským
- místostarostce – zveřejnit záměr obce pronajmout část p. p. č. 877/2 v k. ú. Vyskeř
- starostovi – zjistit podrobnosti (časovač + intervaly svícení) ohledně osvětlení zastávky ve Skalanech od firmy Bártek rozhlas
- starostovi – řešit finanční příspěvky církvi s p. farářem – do budoucna by bylo zastupitelstvo rádo za vysvětlení účelu příspěvku
- starostovi – podepsat smlouvu s obecně prospěšnou společností Spokojený domov
- starostovi – podepsat smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na tvorbu účelové katastrální mapy
- starostovi – odpovědět paní Kyselové na její žádost, že nejedná o obecní silnici. Bude tedy potřeba, aby se obrátila na odbor dopravní v Turnově.
- Starostovi – zajistit znalecký posudek na st. pozemek 334 v k. ú. Vyskeř + informovat p. Bursu, že mu pozemek po vyřešení ceny odprodáme

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:20 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Lucie Hájková.....

Ing. Josef Dobeš.....

Zapsala:

Ing. Michaela Brzobohatá.....