

Zápis z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vyskeř č. 1/2022

Termín: 9. 2. 2022 od 19:00 hod.

Místo: sál OÚ Vyskeř

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Filip Holba, Ing. Lucie Hájková, MVDr. Miluše Zemánková, Luděk Láška, Ing. Josef Dobeš

Omluven: Ing. Michaela Brzobohatá

Zapisovatel: Ing. Josef Dobeš

PRO: 5, ZDR: 1 (Dobeš), PROTI: 0

Ověřovatelé zápisu: F. Holba, L. Láška

PRO:5, ZDR: 1 (Láška), PROTI: 0

Program:

Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Kanalizace
- 2) Územní plán
- 3) Údržba zeleně
- 4) Penzion
- 5) Žádosti o dotace Liberecký kraj
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

PRO: 6, ZDR:0,PROTI: 0

Kontrola usnesení ze zasedání ZO 6/2021:

- Starostovi – podepsat smlouvu s Mikroregionem – nákup komunální techniky. **Podepsáno**
- Starostovi – poptat oprávněné osoby k provádění stavebního dozoru na akci „Rekonstrukce kanalizace v obci“. Na základě předložených nabídek bude zastupitelstvem vybrán jeden z uchazečů. – **nabídky máme – bude řešeno v rámci bodu č. 1 dnešního zasedání - kanalizace**
- Starostovi – poptat firmy k realizaci opravy komunikace na Zahůře – 60 m [REDAKCE]. Na základě předložených nabídek bude zastupitelstvem vybrán jeden z uchazečů. – **nabídky dosud nedodány – vyřešíme na příštím zastupitelstvu**
- Starostovi – podání žádosti na SZIF – opravy sochy Sv. Jana Nepomuckého pod kampeličkou – **revidovat zápis – bude řešeno v bodě 5 – žádosti o krajské dotace**
- Starostovi – řešit výpověď s firmou TELwork. – **výpověď odeslána, během měsíce by mělo být vše doplaceno a anténa odmontována**
- **Starostovi – zjistit cenu projektu na budování trailů v obci** – cenová nabídka na PD trailů činí 64.000,- bez DPH (tj. 77.440,- vč. DPH) – je nutné zvážit, zda to není příliš a nešlo by za tyto peníze svépomocí vybudovat trail i bez PD (již bylo investováno 45.980 Kč vč. DPH do návrhu umístění trailů)
- **Nové kontejnerové hnízdo v obci** – bude vybudováno u rybníka – kontejnery dodá fy. EKOKOM nejdříve v dubnu)– samotné místo pro kontejnery bud odděleno dřevěnou zástěnou – **poptán Petr Kovář a syn**

1) Kanalizace: (Příloha 1)

Výběr dodavatele stavby – podáno bylo 7 nabídek, všechny byly v pořádku.

Nejnižší nabídku podala firma MIZERA - STAVBY, a.s. s cenou 26.972.029,- Kč bez DPH.

Výběr TDS – obdrženy 4 nabídky – vybrán Radek Hnát za cenu 630.760,90 ,- Kč včetně DPH (nejlevnější nabídka)

2) Územní plán: (Příloha 2)

Po dlouhých jednání nyní budeme schvalovat zprávu o uplatňování ÚP.

3) Údržba zeleně:

Starosta informoval o možnostech údržby zeleně v budoucnu – zaměstnanec / firma. Je třeba rozhodnout o dalším postupu.

4) Penzion:

V dubnu končí smlouva současnému nájemci – vypíšeme výběrové řízení.

5) Žádosti LK:

Podat žádost na opravu sochy J. Nepomuckého / cesta na kapličku / komunikace / zastávky / park u hasičárny ??? pouze jednu z možností!

6) Různé

- Schválení nákupu pozemku pod čekárnou ve Skalanech od [REDAKCE] za cenu 1000 Kč
- Pronájem pozemků část 4045 (10 568m2) a 4047 (4167m2)
- Obchod – podnájem – převod na nové podnájemce – v březnu bude vypsána výpověď a na podzim vypsáno výběrové řízení na nového provozovatele
- Běh pro paměť národa
- Vlajka pro Tibet
- Běh 250 Českým rájem
- Odprodej nepotřebného majetku z fary
- [REDAKCE] – žádost o vyjádření k rekonstrukci stodoly
- [REDAKCE] – vodovod
- Hokej + bruslení 26. 2. 2022 16 – 17:45, 17:45 – 19:15
- Parkování v obci
- Smlouva – kraj – věcné břemeno – kanalizace – schválit – podpis

7) Diskuse:

- [REDAKCE] - přednesl plán opravy vodojemu pod kapličkou a prosbu o půjčku pro VHS na 5 mil. Kč od září 2022 do konce ledna 2023
- [REDAKCE] - informovala o nejbližších kulturních akcích
- [REDAKCE] – dotaz ohledně nevyvezeného dřeva z kapličky a ucpaného kanálu na čtvrti
- [REDAKCE] – dotaz na dřevo v třešňovce nad lomem, nepořádek u fary, údržbu stromů podél krajských cest a informační cedule v obci
- [REDAKCE] – dotaz ohledně kácení akátů u volejbalového hřiště
- [REDAKCE] – dotaz na podobu cesty na Mladostov

8) Usnesení:

Usnesení přečetl J. Dobeš

9) Závěr:

Na závěr starosta poděkoval všem za účast a informoval, že další zasedání se bude konat v březnu.

ZO schvaluje:

- 1) nezpracování PD na trailu v obci Vyskeř **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 2) v souladu s usnesením hodnotící komise výsledek veřejné zakázky na dodavatele stavby akce: „Jednotná kanalizace Vyskeř – I. etapa - 1. a 2. stavba“ – Mizera Stavby, a. s. **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 3) p. Hnáta jako technický dozor stavby pro akci: „Jednotná kanalizace Vyskeř – I. etapa - 1. a 2. stavba“ **PRO: 3, ZDR: 1 (Hájková), PROTI: 2 (Láska, Holba)**
- 4) zprávu o uplatňování Územního plánu Vyskeř, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Vyskeř. **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 5) pořízení Změny č. 1 Územního plánu Vyskeř zkráceným postupem dle ustanovení § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tato změna bude hrazena na náklady žadatelů **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 6) podání žádosti na opravu cesty na kapličku z dotací LK **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 7) koupi pozemku pod čekárnou ve Skalanech od [redacted] za cenu 1000,-Kč **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 8) záměr pronájmu pozemků 4045 – 10568m² a 4047 – 4167m² **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 9) podnájem obecní prodejny třetí osobě [redacted] do září 2022. Na další období bude vypsáno výběrové řízení. **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 10) možnost konání běžeckých závodů – Běh 250 Českým rájem v katastru obce Vyskeř **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 11) rekonstrukci stodoly [redacted] **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**
- 12) uzavření smlouvy s Libereckým krajem o zřízení věcného břemene na kanalizaci v obci **PRO: 6,ZDR: 0, PROTI: 0**

ZO bere na vědomí:

- žádost o půjčku VHS na 5 mil. Kč na opravu vodojemu pod kapličkou od září 2022 do konce ledna 2023
- informaci o vrtu na pozemku [redacted]

ZO ukládá:

- starostovi – podepsat smlouvu s firmou Mizera Stavby, a. s. na akci: „Jednotná kanalizace Vyskeř – I. etapa - 1. a 2. stavba“
- starostovi - podepsat smlouvu s p. Hnátem na akci: „Jednotná kanalizace Vyskeř I. etapa - 1. a 2. stavba“
- starostovi - v souladu s podmínkami ÚP najít osobu, která by byla prováděla údržbu obecní zeleně na TPP od dubna 2022, uveřejnit inzerát na tuto pozici v Turnovsku v akci, ve zpravodaji a na ÚP, popsat firmy na údržbu zeleně v obci
- starostovi – vypsání výběrové řízení na provozovatele penzionu do 16.2.
- starostovi – podat žádost o dotaci na opravu sochy J. Nepomuckého na LK
- starostovi – podat žádost o dotaci na opravu cesty na kapličku na LK
- starostovi – nafotit vybavení fary a vypracovat seznam k prodeji, uskutečnit prohlídku tohoto vybavení s možností odkupu pro obyvatele obce
- starostovi – uzavřít smlouvu s LK o věcném břemenu na kanalizaci

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21:45 hod.

Ověřovatelé:

Luděk Láska.....

Ing. Filip Holba.....

Zapsal:

Ing. Josef Dobeš.....