

Zápis z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vyskeř č. 3/2021

Termín: 30. 6. 2021 od 19:00 hod.

Místo: sál OÚ Vyskeř

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Michaela Brzobohatá, Ing. Josef Dobeš, Ing. Filip Holba, Ing. Lucie Hájková

Omluveni: MVDr. Miluše Zemánková, Luděk Láška

Zapisovatelka: Michaela Brzobohatá

PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lucie Hájková, Ing. Filip Holba

PRO: 4, ZDR: 1 (Hájková), PROTI: 0

Program:

Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2021
- 2) Vyhodnocení žádostí o změnu územního plánu
- 3) Nájemní smlouva – místnost v hasičárně
- 4) Záměr odprodat pozemek p. č. 110/24 v k. ú. Vyskeř
- 5) Program rozvoje sportu
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení
- 9) Závěr

PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0

Kontrola usnesení ze zasedání ZO 2/2021:

- Předsedovi finančního výboru [] – sjednat nápravu v činnosti finančního výboru dle zákona o obcích. – až předsedovi finančního výboru zdraví dovolí, bude tato věc dořešena.
- Starostovi – řešit situaci ohledně [] s advokátkou a podniknout další kroky. – v řešení s právní zástupkyní obce – bude podáno trestní oznámení na [] pro několik trestních činů. [] stále nekomunikuje.
- Starostovi – uzavřít smlouvu s novým OLH [] od 1. 6. 2021. – smlouva je připravena k podpisu.
- Starostovi – odpovědět p. [], že nesouhlasíme s žádostí o odkup části p. p. č. 42 v k. ú. Vyskeř. – odpověď odeslána.
- Místostarostce – zveřejnit záměr prodat p. p. č. 877/23 a 877/37 v k. ú. Vyskeř. – záměr byl zveřejněn.
- Starostovi – řešit s ČEZem elektrické vedení na p. p. č. 543/1 v k. ú. Vyskeř. – bylo řešeno s ČEZ – dle jejich vyjádření má elektrické vedení na tomto pozemku životnost ještě dalších 20 let a proto v současné době neplánují přeložení vedení do země.
- Místostarostce – zveřejnit záměr prodat část pozemku p. č. 543/1. – záměr byl zveřejněn.
- Starostovi – podepsat smlouvu s p. [] (odprodej p. p. č. 4049 v k. ú. Vyskeř). – Starosta bude dále řešit s p. [].
- Místostarostce – zveřejnit na webové stránky podmínky pro dotování studní a vrtů. – podmínky jsou zveřejněny na webu.

- Starostovi – objednat vybavení sálu u firmy RESSED. – Stoly a židle jsou objednány s dodáním do konce srpna 2021.
- Starostovi – odvézt tištěnou kroniku do archivu do Semil. - hotovo
- Starostovi – podepsat darovací smlouvu s [REDAKCE]. – smlouva byla podepsána
- Místostarostce – zveřejnit záměr pronájmu místnosti (5 m2) v budově hasičské zbrojnice. – záměr byl zveřejněn.
- Starostovi – zjistit možnosti zřízení transparentního účtu (řešení příspěvků pro handicapované). – Starosta poptal Komerční banku, u které má obec Vyskeř běžný účet. Vytvoření transparentního účtu u KB není problém. Zřízení je zdarma. Předem je potřeba definovat, za jakým účelem je účet zřizován. Čerpání z tohoto účtu musí být schváleno zastupitelstvem obce.
- Starostovi – uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s ČEZem (přeložení sloupu v parku u hasičárny). – hotovo.

1) Rozpočtové opatření č. 3/2021: (Příloha 1)

2) Vyhodnocení žádostí o změnu územního plánu: (Příloha 2)

Žádostí o změnu územního plánu bylo zaevidováno celkem 18. Z těchto žádostí bylo 9 Odborem rozvoje města Turnova zamítnuto. U zbývajících 9 žádostí naopak požadovaná změna úplně nebo částečně podporována je. Zastupitelstvo se rozhodlo odsouhlasit vyjádření k žádostem tak, jak je předložil odbor rozvoje města.

3) Nájemní smlouva – místnost v hasičárně: (Příloha 3)

Na základě usnesení zastupitelstva č. 2/2021 byl vyvěšen záměr pronajmout místnost v hasičárně. Zájem o tyto prostory má společnost CETIN, která již řadu let tuto místnost využívá. Obec tímto získá roční nájemné ve výši 2 000,- Kč a částku 23 000,- Kč za rok na elektrickou energii.

4) Záměr odprodat pozemek p. č. 110/24 v k. ú. Vyskeř: (Příloha 4)

[REDAKCE] (noví majitelé pozemku p. č. 110/22) žádají o odprodej pozemku p. č. 110/24. Obě parcely jsou v k. ú. Vyskeř. Parcela byla v minulosti vyčleněna z okolních pozemků z důvodu budoucího využití obce Vyskeř. Z tohoto důvodu zastupitelstvo obce nesouhlasí s odprodejem tohoto pozemku.

5) Program rozvoje sportu:

Obec Vyskeř by ráda požádala o dotace na opravu a výstavbu sportovišť z Národní sportovní agentury. K tomuto ale potřebuje mít zpracovaný Plán rozvoje sportu. Tento plán vypracuje starosta ve spolupráci s místostarostkou.

6) Různé:

- **Finanční dar pro Týnec na Moravě (jedna z obcí postižená tornádem):**
Obec se rozhodla poskytnout finanční dar pro tornádem postiženou obec Týnec na Moravě ve výši 50 000,- Kč. Zastupitelé zároveň věnují své vyplacené odměny za měsíce (červenec a srpen). Starosta s místostarostkou přispějí částkou 2 000,- Kč. Navíc tedy obec Týnec na Moravě obdrží dalších 14 000,- Kč.
- **Vybudování Singltreku (trailů) v obci Vyskeř:**
[REDAKCE] přišel s nápadem vybudování Singltreku v místě od fotbalového hřiště směrem k obci. Tento nápad se zastupitelům zamlouvá. Vzhledem k tomu, že pozemky sousedí s mysliveckou chatou, bude celá realizace ještě konzultována s MS. Pokud budou myslivci souhlasit, začneme připravovat vše potřebné pro realizaci.

7) Diskuse:

- Starosta informuje:
 - o Bohužel ani třetí rok po sobě se nám nepodařilo získat dotace na opravu cest z MMR

- Nyní probíhají jednání na krajském úřadě ohledně možnosti získání finančních prostředků na opravu kanalizace. Na podzim 2021 bychom měli mít stavební povolení a na jaře 2022 se přepokládá realizace 1. etapy, na jaře 2023 potom 2. etapa.
- Podařilo se nám získat dotace přes MAS:
 - 160 000,- Kč na opravu kaple Sv. Anny (celkové náklady 200 000,- Kč)
 - 48 000,- Kč na nákup dovybavení pro JPO Vyskeř (celkové náklady 60 000,- Kč)
- [REDAKCE] – dotazuje se, zda je cesta na kapličku stále uzavřená kvůli těžbě. – starosta odpovídá, že do 14-ti dnů by měla být cesta zpřístupněna.
- [REDAKCE] – ptá se, jaké máme možnosti ohledně rekonstrukce krajské silnice od Olešnice. – Náměstek hejtmána, J. Sviták, přislíbil, přispět na kanalizaci a povrchy v obci. Co se týče silnice od Olešnice, bude řešeno v dalších letech.
- [REDAKCE] – dotazují se, zda můžou obdržet vyjádření Turnova ke změně územního plánu. – Starosta poskytne kopii.

8) Usnesení:

Usnesení přečetla M. Brzobohatá

9) Závěr:

Na závěr starosta poděkoval za účast a popřál hezké léto. Další zasedání se bude konat pravděpodobně z kraje září, tentokrát ve Skalanech.

ZO schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2021 **PRO: 5, ZDR:0, PROTI:0**
- 2) Vyjádření Odboru rozvoje města Turnova k žádostem o změnu územního plánu obce Vyskeř. Na základě tohoto rozhodnutí budeme dále pracovat pouze s 9 žádostmi, u kterých byla změna doporučena. **PRO: 5, ZDR:0, PROTI:0**
- 3) Uzavření smlouvy se společností CETIN na pronájem místnosti (5 m2) a to do 30. 6. 2026 za podmínek uvedených ve smlouvě. **PRO: 5, ZDR:0, PROTI:0**
- 4) Odprodej pozemků p. č. 877/23 a 877/37 v k. ú. Vyskeř manželům [REDAKCE] **PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 5) Odprodej části pozemku p. č. 543/1 v k. ú. Vyskeř manželům [REDAKCE] za cenu 100 Kč/m2. **PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 6) Zpracování plánu rozvoje sportu pro obec Vyskeř. **PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 7) Vyhotovení dokumentace pro výstavbu trailů za cenu 38 000,- Kč bez DPH. **PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 8) Příspěvek obci Týnec na Moravě (tornádem zasažená obec) ve výši 50 000,- Kč. Zastupitelé poskytnou také své odměny za měsíce červenec a srpen (celkem cca 14 000,- Kč) **PRO: 5, ZDR: 0, PROTI: 0**

ZO bere na vědomí:

- Aktuální situaci ohledně penzionu. Starosta bude písemně informovat provozovatele ohledně zlepšení situace.

ZO neschvaluje:

- Odprodej pozemku p. č. 110/24 v k. ú. Vyskeř **PRO: 0, ZDR:0, PROTI: 5**

ZO ukládá:

- Starostovi – uvědomit Odbor rozvoje města Turnova o přijatém usnesení ohledně žádostí o změnu územního plánu.

- Starostovi – podepsat smlouvu s CETINEM o pronájem místnosti v hasičárně.
- Starostovi – podepsat smlouvu s manželi [REDACTED] (prodej pozemků p. č. 877/23 a 877/37).
- Starostovi – podepsat smlouvu s manželi [REDACTED] (prodej části p. p. č. 543/1).
- Starostovi – vypracovat Plán rozvoje sportu obce Vyskeř.
- Starostovi – vyzumět provozovatele penzionu ohledně možnosti zlepšení.
- Starostovi – pokud budou myslivci souhlasit, objednat dokumentaci pro výstavbu trailů.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:00 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Lucie Hájková

Ing. Filip Holba

Zapsala:

M. Brzobohatá