

Zápis z řádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Vyskeř č. 5/2020

Termín: 26. 10. 2020 od 19:00 hod.

Místo: Obecní úřad Vyskeř - sál OÚ

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Michaela Brzobohatá, Ing. Josef Dobeš, Ing. Filip Holba, MVDr. Miluše Zemánková, Luděk Láška

Omluveni: Ing. Lucie Hájková

Zapisovatelka: Michaela Brzobohatá

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. Filip Holba, Luděk Láška

PRO: 5, ZDR: 1 (Láška), PROTI: 0

Program:

Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Rozpočtové opatření č. 5/2020
- 2) Zpráva o hospodaření k 30. 9. 2020
- 3) Lesní hospodářství – řešení kůrovcové kalamity
- 4) Převod majetku od Obecně prospěšné společnosti Český ráj
- 5) Žádosti o dotace – MMR, MZE
- 6) Děčín – řešení situace - zásobování pitnou vodou
- 7) Žádost o směnu pozemků p. č. 15/2 za 2022 v k. ú. Vyskeř
- 8) Mobilní rozhlas
- 9) Telefonní služby
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Usnesení
- 13) Závěr

PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0

Kontrola usnesení ze zasedání ZO 4/2020:

- Starostovi – uzavřít smlouvu s [REDAKCE] – propachtování p. p. č. 1979/3. – Smlouva je uzavřena.
- Starostovi – jednat s městským úřadem Turnov – odborem rozvoje města o zahájení úpravy územního plánu. – nyní v řešení
- Starostovi – odpovědět [REDAKCE], že nesouhlasíme s umístěním reklamy na čp. 88. – starosta zaslal odpověď [REDAKCE]
- Místostarostce – zveřejnit záměr odprodat část pozemku p. č. 891/2. – záměr byl řádně zveřejněn.
- Starostovi – vyvolat místní šetření [REDAKCE] ohledně odprodeje části pozemku p. č. 891/2. – Místní šetření [REDAKCE] proběhlo, s [REDAKCE] bude starosta situaci ještě projednávat.
- Starostovi – uzavřít nájemní (pachtovní) smlouvu na byt č. 3 v čp. 50 s [REDAKCE]. – smlouva je uzavřena.
- Starostovi – odpovědět na žádost [REDAKCE] – obec nesouhlasí s odprodejem pozemku. – Starosta zaslal odpověď.
- Starostovi – po ukončení obnovy katastrálního operátu začít vést jednání [REDAKCE] ohledně pozemku 1690/6 v k. ú. Vyskeř. – Bude řešeno po ukončení obnovy katastrálního operátu, které ještě neproběhlo.

- Starostovi – podat žádost na MMR na opravu cesty [redacted] směrem k Podvyskeřskému mlýnu + od [redacted] k hlavní silnici. (jedná se o p. p. č. 3973, 3974, 3991, 3992 v k. ú. Vyskeř). – dotační tituly jsou již vypsány – žádost podáme, jakmile budeme mít k dispozici cenové kalkulace.
- Starostovi – řešit s církví odprodej pozemku 11/12 v k. ú. Vyskeř. – S p. farářem domluveno, odprodej dle jeho slov možný až v roce 2021. Bude dále jednáno.
- Starostovi – poptat a objednat vizualizaci rekonstrukce bývalé fary dle usnesení. – vizualizace je objednaná, ale bohužel ani jedna firma nestihla dodat do dnešního zasedání. Do příště již budou návrhy předloženy.

1) Rozpočtové opatření č. 5/2020 (Příloha 1)

2) Zpráva o hospodaření k 30. 9. 2020 (Příloha 2)

3) Lesní hospodářství – řešení kůrovcové kalamity:

Kůrovec se nevyhnul ani katastru naší obce a obecním lesům. Aktuálně je vytěženo cca 200m³ převážně smrkového dřeva, které bylo napadeno kůrovcem. Odbyt vytěženého dřeva stejně jako komunikace s panem lesním hospodářem vážne v souvislosti s jeho nepříliš dobrým zdravotním stavem. ZO vnímá situaci jako neuspokojivou, a proto vyzývá [redacted] k okamžité nápravě, urychlenému prodeji veškerého vytěženého dřeva a také ke zlepšení informovanosti ZO o probíhajících lesních činnostech. Pokud nedojde k celkovému zlepšení situace do 31. 12. 2020, bude ZO vypsáno výběrové řízení na nového lesního hospodáře.

4) Převod majetku od Obecně prospěšné společnosti Český ráj: (Příloha 3)

V rámci projektu, který realizovala OPS Český ráj, byla osazena tabulka s textem a infopanel osazený do čediče na začátku křížové cesty u hřbitova a u Božího hrobu. Na pozemcích obce byl tento projekt, upozorňující na ojedinělost místní čedičové vyvěřeliny, realizován na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 18.12.2014. Vzhledem ke skutečnosti, že uplynula udržitelnost tohoto projektu, chce OPS tento majetek převést na obec.

5) Žádosti o dotace – MMR, MZE:

Ministerstvo místního rozvoje (MMR) již vypsalo dotační tituly v rámci Programu obnovy venkova. Vytipovali jsme dotační programy, které bychom mohli použít.

- Podpora obnovy místních komunikací - dotace až do výše 80% (min. 500 tis. Kč, max. 10 mil. Kč) – již schváleno v zasedání ZO 4/2020
- Výzva č. 9 – sídelní zeleň – výměna uschlých stromů na návsi
- Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku - veřejná sportoviště a dětská hřiště - dotace až do výše 80% (min. 100 tis. Kč, max. 2 mil. Kč) – konkrétně výměna oplocení na fotbalovém hřišti
- Odbahnění stávající nádrže včetně odvozu sedimentu odhadujeme na cca 500.000,- Kč. Dotace max 80 % uznatelných nákladů (max 2 mil Kč) – konkrétně odbahnění rybníka u Matoušových včetně nové lávky

6) Děčín – řešení situace zásobování pitnou vodou:

Již jsme tuto situaci řešili několikrát. Čekali jsme na informaci, zda a do jaké hloubky se nechá vrt na Děčíně provrtat, jaké to nese náklady atd. [redacted], vlastníci chalupu na Děčíně, již realizoval vrt pro svůj dům, a tak nyní máme informaci, do jaké hloubky je třeba vrtat, jaké by byly případné náklady. Nyní je na nás zvažít, zda a v jaké míře podpoříme soukromé vlastníky objektů v místě jako je Děčín tak, abychom jim zajistili dostatek pitné vody. Nyní obec definuje

podmínky dotace (daru), kterou by mohla poskytnout potenciálnímu žadateli za splnění těchto podmínek. Podmínky představíme na jednom z příštích zasedání ZO.

7) Žádost o směnu pozemků p. č. 15/2 za 2022 v k. ú. Vyskeř: (Příloha 4)

28. 8. 2020 jsme obdrželi žádost [REDAKCE], majitele nemovitosti čp. 56, v naší obci s žádostí o výměnu pozemků. [REDAKCE] by rád směnil jeho pozemek p. p. č. 15/2 (70 m²) za p. p. č. 2022 ve vlastnictví obce (63 m²). Jedná se o pozemky v centru obce téměř stejně velké, avšak ten obecní přímo navazuje na pozemky u domu [REDAKCE]. Na žádném z pozemků není v tuto chvíli v plánu realizovat např. kanalizaci či jinou obecně prospěšnou stavbu. Nikdo ze členů ZO nemá se směnou pozemků problém, proto nyní vyvěsíme záměr o směnu pozemků a po uplynutí zákonné lhůty, na příštím zasedání ZO, směnu pozemků schválíme.

8) Mobilní rozhlas: (Příloha 5)

Již druhým rokem využíváme službu společnosti Mobilní rozhlas. Aktuálně je v systému informování obyvatel zaregistrováno 207 osob. Za tento systém platíme 19.000,- roční poplatek + odeslané SMS za 1,08 Kč/ks. Zjistili jsme, že obdobné služby nabízí také společnost „Hlášení rozhlasu“. Tato společnost nabízí výrazně levnější služby se srovnatelným zázemím, programem i přístupem. Přejít k této společnosti ušetří ročně obci minimálně cca 11.000,- Kč.

9) Telefonní služby: (Příloha 6)

Na konci letošního roku nám bude končit smlouva s poskytovatelem mobilních služeb (tarifů pro mobilní telefony - starosta, místostarostka, účetní). Z tohoto důvodu jsme oslovili stávajícího poskytovatele, společnost Vodafone, ale i další operátory O2 a T-Mobile aby nám zpracovali nabídku dle aktuálních ceníků. Obdrželi jsme pouze nabídku společnosti Vodafone, která je výhodnější než ta dosavadní. O2 a T-Mobile nás informovali, že cenovou nabídku nepředloží, protože nejsou schopni nabídnout tak výhodné podmínky jako Vodafone.

10) Různé:

- **Žádost [REDAKCE], nájemce penzionu, o prominutí platby nájemného po dobu vládního nařízení zákazu činnosti** – 25. 10. jsme obdrželi žádost [REDAKCE], který žádá obecní zastupitelstvo o prominutí platby nájemného za penzion po dobu vládního nařízení zákazu provozování penzionu. Právo na prominutí nájemného vyplývá z nájemní smlouvy, kterou letos na jaře obec [REDAKCE] uzavřela, proto zastupitelstvo odsouhlasilo odpuštění nájemného.
- **Žádost na ČEZ o přeložení sloupu el. vedení** – vzhledem k tomu, že obec plánuje rekonstrukci areálu parku u hasičárny, bylo nutné informovat ČEZ o této skutečnosti. Bohužel jsme obdrželi ze strany ČEZu zamítavé stanovisko, protože přístřeškem v parku vede historicky sloup el. vedení. Máme tedy dvě možnosti, přístřešek zbourat nebo nechat sloup přeložit na travnatý pruh vedle hasičárny. Rozhodli jsme se pro jednodušší řešení, tedy přeložení sloupu. Nyní požádáme ČEZ, aby přeložení provedlo.
- **Provozní řád parku u hasičárny (Příloha 7)** – starosta předložil zastupitelstvu provozní řád, který bude muset každý, kdo bude mít park na akce pronajatý, dodržovat (iniciováno z důvodu udělení souhlasu vlastníků sousedních pozemků a budov k zamýšlené rekonstrukci areálu).
- **Žádost společnosti LYRA o finanční příspěvek na poskytování preventivních soc. služeb** – zastupitelstvo se k této žádosti staví odmítavě. Rozhodli jsme se raději stanovit podmínky pro přispívání rodinám přímo v naší obci.
- **Příspěvky rodinám, pečujícím o postižené** – ZO se rozhodlo přispívat od r. 2021 rodinám, které pečují o postižené. Nyní budeme definovat přesné podmínky, za kterých budeme těmto rodinám v naší obci přispívat.
- **Nákup nových lamp veřejného osvětlení** – vzhledem k tomu, že v některých částech obce jsou zastaralé lampy veřejného osvětlení, rozhodli jsme se pro výměnu těchto lamp za

nové a úspornější. Ve spolupráci s [REDAKCE] spočítáme, kolik by bylo třeba lamp a kam je umístíme.

11) Diskuse:

- Starosta informuje:
 - o Do 14 dnů by mělo být připraveno k vyzvednutí nové hasičské auto, AVII odkoupí SDH v Lažanech u Turnova.
 - o [REDAKCE] nyní pracuje jako brigádník pro obec – pomoc s údržbou zeleně.
 - o Rozhodli jsme se pro zakoupení několika zavlažovacích vaků k nově nasázeným stromům v obci.
 - o Plánujeme realizovat posezení u autobusové zastávky v podobném stylu jako je posezení na kapliče.
 - o Plánujeme zušlechtit autobusové zastávky na Poddoubí a ve Skalanech – nový nátěr, revitalizace okolí, oprava střešních krytin apod.
 - o Oprava křížku na Mladostově je dokončena, dílo již bylo předáno a dotace vyúčtována. Bohužel jsme nemohli uspořádat plánované slavnostní svěcení tohoto křížku kvůli situaci související s koronavirem.
 - o Zrušení plánovaných akcí kvůli COVIDU – plánovaný koncert v kostele, svěcení křížku na Mladostově, apod.
 - o Aktuálně máme v obci 14 osob nakažených koronavirem.
 - o V listopadu budeme připravovat rozpočet na r. 2021 – pokud si přejete cokoliv do rozpočtu zařadit, zástupci spolků i jednotlivci mohou nosit své žádosti do 16. 11. 2021.

12) Usnesení:

Usnesení přečetla M. Brzobohatá

13) Závěr

Na závěr starosta všem popřál hlavně hodně zdraví a informoval, že pokud to COVID dovolí, bude se příští zasedání konat koncem listopadu.

ZO schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 5/2020 **PRO: 6, ZDR:0, PROTI:0**
- 2) Bezúplatný převod majetku OPS Český ráj (dva infopanely) do majetku obce Vyskeř. **PRO: 6, ZDR:0, PROTI:0**
- 3) Podání žádostí o dotace na:
 - Výměna uschlých stromů na návsi (MMR výzva č. 9, nebo krajské dotace)
 - Odbahnění rybníka u Matoušů včetně nové lávky a úpravy místa kolem vodníka (MZE nebo SFŽP)
 - Výměna oplocení na fotbalovém hřišti (MMR) **PRO: 6, ZDR:0, PROTI:0**
- 4) Záměr směniti pozemky p. č. 15/2 (70 m², vlastník [REDAKCE]) za p. č. 2022 (63 m², ve vlastnictví obce Vyskeř) **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 5) Ukončení smlouvy se společností Mobilní rozhlas **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 6) Uzavření smlouvy se společností Hlášení rozhlasu – nový poskytovatel SMS služeb. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 7) Prodloužení smlouvy s poskytovatelem mobilních služeb, s Vodafone, za cenu 1234,- Kč/měsíc vč. DPH. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 8) Prominutí nájemného z penzionu [REDAKCE] po dobu vládního nařízení zákazu provozování penzionu. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 9) Podání žádosti na ČEZ o přeložení sloupu elektrického vedení v parku u hasičárny. **PRO: 6, ZDR: 0, PROTI: 0**
- 10) Provozní řád parku u hasičárny. **PRO: 5, ZDR: 1 (Láska), PROTI: 0**

ZO neschvaluje:

- 1) Žádost společnosti LYRA o finanční příspěvek na poskytování preventivní sociální služby.

PRO: 0, ZDR: 0, PROTI: 6

ZO bere na vědomí:

- Zprávu o hospodaření obce Vyskeř k 30. 9. 2020
- Situaci ohledně hospodaření v lese a práce lesního hospodáře [REDACTED] včetně probíhajících prací a prodaném dřevu. Situaci vnímá ZO jako neuspokojivou, a proto vyzývá [REDACTED] k okamžité nápravě, urychlenému prodeji veškerého vytěženého dřeva a také ke zlepšení informovanosti ZO o probíhajících lesních činnostech. Pokud nedojde k celkovému zlepšení situace do 31. 12. 2020, bude ZO vypsáno výběrové řízení na nového lesního hospodáře.

ZO ukládá:

- Starostovi – podepsat smlouvu o bezúplatném převodu majetku z OPS
- Starostovi – informovat současného lesního hospodáře, [REDACTED], o tom, že zastupitelstvo není spokojeno s jeho činností.
- Starostovi – definovat podmínky pro dotování vrtů.
- Místostarostce – zveřejnit záměr směniti pozemky p. č. 15/2 a p. č. 2022 v k. ú. Vyskeř.
- Starostovi – vypovědět smlouvu se společností Mobilní rozhlas a uzavřít novou smlouvu se společností Hlášení rozhlasu.
- Starostovi – zajistit prodloužení smlouvy s poskytovatelem telefonních služeb Vodafone.
- Starostovi – podat žádosti o dotace na MMR a MZE (SFŽP a kraj).
- Starostovi – řešit s ČEZem přeložení sloupu elektrického vedení v parku u hasičárny.
- Starostovi – definovat podmínky, jak přispívat od roku 2021 rodinám z obce, které pečují o postižené příbuzné.
- Starostovi – řešit nákup nových lamp VO.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:15 hod.

Ověřovatelé:

Ing. Filip Holba

Luděk Láška

Zapsala:

M. Brzobohatá