

Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Vyskeř 2018

Termín: 5. 11. 2018 od 19 hod.

Místo: Obecní úřad Vyskeř - zasedací místnost OÚ

Přítomni: Jan Kozák, Ing. Michaela Brzobohatá, MVDr. Miluše Zemánková, Ing. Lucie Hájková, Ing. Filip Holba, Ing. Josef Dobeš ml., Luděk Láška

Zapisovatelka: Ing. Michaela Brzobohatá

PRO:7 ZDR:0, PROTI:0

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lucie Hájková, Ing. Filip Holba

PRO:6 ZDR:1 (Hájková), PROTI:0

Program:

Zastupitelstvo obce Vyskeř schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Volba starosty a místostarosty
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§ 71 odst. 1 písm. a) Zákona o obcích)
 - c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
- 4) Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru
 - d) volba členů finančního výboru
 - e) volba členů kontrolního výboru
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 ods. 2 Zákona o obcích)
- 6) Žádost o poskytnutí finančních prostředků od Mikroregionu Český ráj
- 7) Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Turnov na projednávání přestupků
- 8) Řešení aktuální situace v Penzionu Vyskeř
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Usnesení
- 12) Závěr

PRO:7 ZDR:0, PROTI:0

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO:

- Místostarostce – vyvěsit záměr odprodat cca 180 m² pozemku p. č. 2037 – Záměr nebyl zveřejněn z důvodu, že pozemek dosud nebyl právoplatně převeden do majetku obce Vyskeř.
- Starostovi – zajistit změnu adresy u Součkových – změna adresy probíhá
- Starostovi – uzavřít smlouvu s „DIKÉ ZAHRADY“ - vítěz výběrového řízení „Revitalizace zeleně v obci Vyskeř.“ - uzavřeno
- Starostovi – vybrat nejvýhodnější cenovou nabídku na lampy VO na Drahoňovicích – součást dnešního veřejného zasedání v bodu různé

Program:

Volba starosty a místostarosty:

- a) *určení počtu místostarostů* – bude zvolen 1 místostarosta
- b) *určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění (§ 71 odst. 1 písm. a) Zákona o obcích)* – starosta bude pro svoji funkci uvolněn, místostarosta bude neuvolněný
- c) *určení způsobu volby starosty a místostarosty* – veřejná volba
- d) *volba starosty* – J. Dobeš ml. navrhl do funkce Jana Kozáka
- e) *volba místostarosty* – J. Kozák navrhl do funkce M. Brzobohatou, L. Lásku navrhl L. Hájkovou

Zřízení finančního a kontrolního výboru:

- f) *určení počtu členů finančního a kontrolního výboru*
- g) *volba předsedy finančního výboru* – předseda L. Láška
- h) *volba předsedy kontrolního výboru* – předsedkyně L. Hájková
- i) *volba předsedy kulturního výboru* – předsedkyně M. Zemánková
- j) *volba členů finančního výboru* – budou zvoleni na příštím veřejném zasedání
- k) *volba členů kontrolního výboru* – budou zvoleni na příštím veřejném zasedání
- l) *volba členů kulturního výboru* – budou zvoleni na příštím veřejném zasedání

Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 ods. 2 Zákona o obcích), které budou vypláceny od 5. 11. 2018:

- uvolněný starosta: dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. 40.988 Kč v hrubé mzdě
- neuvolněný místostarosta: 15 000 Kč hrubého
- předsedové výborů: 1 500 Kč hrubého
- řadoví zastupitelé: 1 000 Kč hrubého

Žádost o poskytnutí finančních prostředků od Mikroregionu Český ráj:

- Jedná se o částku 171 571 Kč. Účelem je zajištění vlastních zdrojů mikroregionu na projekt „Oprava místních komunikací a chodníku v MR Český ráj“.

Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Turnov na projednávání přestupků:

- Smlouva se uzavírá na dobu 3 let. Cena je 25 Kč/osoba/rok – 9800 Kč/rok.

Řešení aktuální situace v Penzionu Vyskeř:

Provozovatel (firma Gastro Vyskeř) podal výpověď smlouvy o nájmu Penzionu Vyskeř. Starosta bude jednat o podmínkách provozování penzionu v době výpovědi včetně zajištění fotodokumentace aktuálního stavu budovy a zařízení. Jednání bude účasten na vlastní žádost Luděk Láška.

Různé:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na p. p. č. 544/1 v k. ú. Vyskeř s ČEZ – jedná se o stavbu [REDAKCE] ve Skalanech.
- Poskytování telekomunikačních služeb – současný poskytovatel Vodafone poskytl nejnižší cenovou nabídku za 1 029 Kč – obec Vyskeř prodlouží spolupráci s tímto poskytovatelem (prodloužení smlouvy dodatkem)
- Smlouva o poskytnutí finančních prostředků na tvorbu účelové katastrální mapy s MÚ Turnov – jedná se o částku 611 Kč/rok.
- Veřejné osvětlení na Drahoňovice – byla doručena jedna cenová nabídka od firmy Solsats, s. r. o. za cenu 145 091 Kč. Tato nabídka byla ze strany OÚ Vyskeř akceptována. Realizace proběhne do konce roku 2018.

- Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ASEKOL. Kontejner na elektrozařízení bude umístěn za OÚ.

Diskuse:

- [REDAKCE] – dotazuje se, kdy budou v provozu nové webové stránky. Starosta odpovídá, že je nyní k dispozici zkušební verze. Nové webové stránky budou fungovat od ledna 2019. Nyní probíhá doplňování informací do nového webu.
- [REDAKCE] – žádá, aby před každým veřejným zasedáním zastupitelstvo obdrželo podklady s komentářem. Starosta odpovídá, že všechny podklady jsou zaslány, pokud je máme k dispozici.
- [REDAKCE] – dotazuje se, zda funguje SMS systém. - SMS systém aktuálně nefunguje, operátor nám zablokoval hromadné odesílání SMS zpráv. Nově poptáváme službu Mobilní rozhlas. Čekáme na aktuální podmínky fungování a budeme se snažit, aby SMS systém byl obnoven co nejdříve.
- [REDAKCE] – dotazuje se, zda bude posekáno kolem pomníku J. N. Hamáčka. – Bude posekáno.
- [REDAKCE] – popřála nově zvolenému zastupitelstvu, aby fungovalo společně a členové spolu spolupracovali. Vyjádřila se také k aktuální situaci v penzionu. Nikdo nemohl očekávat, že se situace takto posune špatným směrem. Mrzí ji, že to takto dopadlo, ale chybami se člověk učí. – Zastupitelstvo bude pracovat na řešení této nepříjemné situace.
- [REDAKCE] – dotazují se na důvod, proč byl snížen počet zastupitelstva na 7. Starosta odpovídá, že důvodem byl malý zájem o kandidaturu.
- [REDAKCE] – informuje občany, že se mohou přihlásit jako členové jednotlivých výborů. Jednotliví členové budou schváleni na příštím veřejném zasedání ZO.

Usnesení:

Usnesení přečetla M. Brzobohatá.

Závěr:

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval všechny na Posvícení na sále, které se bude konat 10. 11. Zároveň všechny pozval na rozsvěcení vánočního stromku, které se bude konat 2. 12. od 16:30 hodin. Seznam adventních koncertů bude také zveřejněn v příštím zpravodaji. Starosta také informoval, že příští veřejné zasedání se bude konat v prosinci.

ZO schvaluje:

- | | |
|--|---|
| 1) Počet místostarostů – 1 | PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0 |
| 2) Starosta – uvolněná funkce | PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0 |
| 3) Místostarosta – neuvolněná funkce | PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0 |
| 4) Starosta – Jan Kozák | PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0 |
| 5) Místostarostka – Ing. Michaela Brzobohatá | PRO: 4, ZDR:0, PROTI:3 |
| | <i>(Zemánková, Hájková, Láska)</i> |
| 6) Předseda finančního výboru – Luděk Láska | PRO: 6, ZDR:1 (Láska), PROTI:0 |
| 7) Předsedkyně kontrolního výboru – Ing. Lucie Hájková | PRO: 6, ZDR:1 (Hájková), PROTI:0 |
| 8) Předsedkyně kulturního výboru – MVDr. Miluše Zemánková | PRO: 6, ZDR:1, PROTI:0 (Zemánková) |
| 9) Volba jednotlivých členů výborů proběhne na příštím veřejném zasedání ZO. | PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0 |

- 10) Finanční odměny zastupitelů, které budou vypláceny od 5. 11. 2018:
- a. Uvolněný starosta – 40 988 Kč/hrubého/měsíc **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
 - b. Neuvolněný místostarosta – 15 000 Kč/hrubého/měsíc **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
 - c. Předsedové výborů – 1 500 Kč/hrubého/měsíc
 - d. Řadoví zastupitelé – 1 000 Kč/hrubého/měsíc **PRO: 5, ZDR:1 (Láska), PROTI:1 (Hájková)**
- 11) Žádost o poskytnutí finančních prostředků od Mikroregionu Český ráj **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
- 12) Veřejnoprávní smlouvu s MěÚ Turnov na projednávání přestupků **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
- 13) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na p. p. č. 544/1 v k. ú. Vyskeř s ČEZ – jedná se o stavbu [REDAKCE] ve Skalanech. **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
- 14) Prodloužení smlouvy o poskytování telekomunikačních služeb u Vodafone – cenová nabídka na 1 029 Kč. **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
- 15) Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků na tvorbu účelové katastrální mapy s MÚ Turnov – 611 Kč/rok. **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
- 16) Cenovou nabídku od firmy Solsats, s. r. o. na VO na Drahoňovice za cenu 145 091 Kč. **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**
- 17) Smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ASEKOL **PRO: 7, ZDR:0, PROTI:0**

ZO bere na vědomí:

- 1) Výsledky voleb do zastupitelstva obce Vyskeř.
- 2) Výpověď smlouvy o nájmu Penzionu Vyskeř ze strany provozovatele Gastro Vyskeř. Starosta bude jednat o podmínkách provozování penzionu v době výpovědi včetně zajištění fotodokumentace aktuálního stavu budovy a zařízení.

ZO ukládá:

- Starostovi – uzavřít smlouvu s firmou Solsats o vybudování VO na Drahoňovicích
- Starostovi – podepsat smlouvu o poskytnutí finančních prostředků na tvorbu účelové katastrální mapy s MěÚ Turnov.
- Starostovi – podepsat veřejnoprávní smlouvu s MěÚ Turnov.
- Starostovi – podepsat smlouvu o poskytnutí dotace s Mikroregionem Český ráj (jedná se o opravy cest)
- Starostovi – prodloužit smlouvu o telekomunikačních službách s Vodafone
- Starostovi – jednat o podmínkách provozování Penzionu v době výpovědi včetně zajištění fotodokumentace aktuálního stavu. Cílem je zajistit minimální provoz ve výpovědní době. U jednání bude přítomen Luděk Láska.
- Starostovi – podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby s ČEZ – p. p. č. 544/1 v k. ú. Vyskeř

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:15 hod.

Ověřovatelé:

Filip Holba

Lucie Hájková.....

Zapsala:

Michaela Brzobohatá.....