

OZNÁMENÍ

o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Vyskeř podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2019-608 oznamuje, že v budově Obecního úřadu (Vyskeř č. p. 50, 512 64 Vyskeř, zasedací místnost obecního úřadu) a dále v budově Katastrálního pracoviště Semily, (Pekárenská 34, 513 01 Semily), v období od 15.6.2020 do 26.6.2020, vždy v pracovních dnech Obecního úřadu Vyskeř: pondělí a středa (úřední dny): 8:00 - 11:00 h. a 14:00 - 18:00 h. a úterý, čtvrtek, pátek (neúřední dny): 8:00 - 11:00 h. a souběžně v budově Katastrálního pracoviště v Semilech: pondělí a středa (úřední dny): 8:00 - 12:00 h. a 13:00 - 16:00 h. a úterý, čtvrtek, pátek (neúřední dny): 8:00 - 11:00 h., mimo pátku 19. 6. a pondělí 22. 6.

bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Vyskeř obce Vyskeř (jedná se o obnovu části katastrálního území s doposud vedenou analogovou mapou).

Ve dnech 19. 6. (pátek) a 22. 6. (pondělí) - 9:00 - 12:00 h. a 13:00 - 16:00 h. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“).

Dodáváme, že souběžně je operát vyložen i na katastrálním pracovišti v Semilech - viz výše.

Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení (tzn. od 15. 6. do 26. 6. 2020) nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: <http://nahlizetidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>.

Upozorňujeme, že pokud budou v době vyložení operátu platná opatření stanovená vládou v souvislosti se šířením nemoci COVID 19 je povinné při nahlížení do obnoveného operátu dodržovat základní preventivní pravidla (hygiena rukou, povinná ochrana horních cest dýchacích ...).

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 31. 7. 2020. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne: 13.5.2020

Oznámení sňato dne: